

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4431277 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

23 400 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Pronájem plachtové haly 390 m² + venkovní prostor 250 m² – Dobratice

Nabízíme k pronájmu plachtovou halu o výměře cca 390 m² s rozměry 12,5 × 31 metrů, nacházející se v obci Dobratice, okres Frýdek-Místek.

Hala je vhodná zejména pro skladování, logistiku, uskladnění materiálu, parkování techniky nebo další podnikatelské využití.

Hlavní výhody:

plocha haly 390 m²

rozměry 12,5 × 31 m

uzavřený a bezpečný prostor

vhodné pro manipulaci, skladování materiálu, nakládku a vykládku nebo parkování

možnost individuálně řešit kancelářské zázemí

výborná dopravní dostupnost v rámci regionu

venkovní manipulační plocha

Součástí nabídky může být také venkovní plocha o výměře cca 250 m² (20 Kč/m²), která se nachází přímo před halou.

Prostor je uzavřený mezi betonovými zdmi, což poskytuje větší míru soukromí a bezpečnosti. Plocha je vhodná například pro manipulaci s materiálem, dočasné uložení zboží, parkování techniky nebo další využití související s provozem haly.

Zázemí

V případě zájmu je možné individuálně řešit menší kancelářské zázemí.

Sociální zařízení přímo v hale je technicky složitější, nicméně v rámci areálu je k dispozici samostatné WC v zázemí administrativní budovy.

Konkrétní rozsah případných úprav a zázemí je možné projednat podle potřeb nájemce.

Cena

Hala: 60 Kč/m²/měsíc

Při ploše 390 m² činí nájemné za halu 23 400 Kč měsíčně.

Venkovní plocha: 20 Kč/m²/měsíc. Při ploše cca 250 m² činí nájemné za venkovní prostor 5 000 Kč měsíčně.

Celkem při pronájmu haly i venkovní plochy: cca 28 400 Kč/měsíc.

Případné kancelářské zázemí nebo další úpravy budou řešeny a naceněny individuálně podle požadavků nájemce.

Lokalita

Dobratice, okres Frýdek-Místek

Výborná dopravní dostupnost díky blízkosti D48, s pohodlným napojením směrem na Frýdek-Místek, Český Těšín, Nošovice, Ostravu i další části Moravskoslezského kraje.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Žáčková

Tel:

+420 602 759 278

Email:

zackova@iet-reality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz

K dispozici od února 2027.

ID inzerátu ESO:	4431277
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	18275
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	390 m2
Podlahová plocha:	390 m2