

K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4431824 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Připravovaný projekt skladových hal cca 2 000 m² – Dobratice
V areálu v Dobratcích, okres Frýdek-Místek, připravujeme projekt výstavby tří nových skladových hal o celkové ploše přibližně 2 000 m².

Prostory výstavby označeny číslem 3.

Jednotlivé haly budou mít předpokládanou výměru přibližně 600–700 m². Projekt je určen především pro firmy hledající moderní skladovací, logistické nebo výrobní prostory s možností dlouhodobého využití.

Plánované parametry

celková plocha přibližně 2 000 m²

3 samostatné haly

jednotlivá hala cca 600–700 m²

zateplená konstrukce

vytápění

světla výška přibližně 8 metrů

možnost vybudování kanceláří a dalšího zázemí

sociální zařízení dle požadavků konkrétního nájemce

možnost přizpůsobení dispozice a zázemí podle způsobu využití vhodné pro skladování, logistiku, lehkou výrobu nebo jiné

podnikatelské využití

Prostor podle vašich potřeb

Vzhledem k tomu, že se jedná o připravovaný projekt, je možné již ve fázi plánování zohlednit konkrétní požadavky budoucího nájemce.

Podle potřeby lze řešit například:

kancelářské prostory,

sociální zázemí,

šatny,

manipulační prostory,

další technické nebo provozní požadavky.

Pokud tedy hledáte prostor, který bude možné od začátku navrhnout s ohledem na váš provoz, rádi s vámi konkrétní požadavky projednáme.

Časový horizont:

Jedná se o dlouhodobější investiční projekt s předpokládanou realizací v horizontu přibližně 2–3 let.

V současné fázi proto hledáme především potenciální zájemce o budoucí pronájem, se kterými můžeme předem projednat jejich požadavky na velikost haly, zázemí a další vybavení.

Lokalita

Dobratice, okres Frýdek-Místek

Výborná dopravní dostupnost díky blízkosti D48, s rychlým napojením směrem na Frýdek-Místek, Český Těšín, Nošovice, Ostravu a další části Moravskoslezského kraje.

Cena



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Žáčková

Tel:

+420 602 759 278

Email:

zackova@iet-reality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz

Cena nájmu bude stanovena individuálne podľa veľkosti konkrétnej haly, rozsahu zázemí, vybavení a požiadaviek budúceho nájemcu. Pokiaľ plánujete v horizonte niekoľkých rokov rozšírenie prevádzky, skladu alebo výrobných kapacít, radi s vami prebereme možnosti tohto projektu už teraz.

ID inzerátu ESO:	4431824
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	18276
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Užitná plocha:	2000 m2
Podlahová plocha:	2000 m2