K pronájmu, Sklady

Číslo inzerátu (ID): **4440478** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Skladové prostory k pronájmu – cca 300 m2, variabilní uspořádání a pohodlná nakládka zboží

Nabízíme k pronájmu nově upravené skladové prostory o celkové výměře přibližně 300 m2, které jsou připraveny k okamžitému využití.

Prostory disponují několika menšími, samostatně uzamykatelnými místnostmi, které umožňují praktické rozdělení skladovaného sortimentu nebo oddělení jednotlivých provozních činností. Velkou výhodou je také možnost dalších stavebních či dispozičních úprav podle individuálních potřeb nového nájemce.

Součástí prostor je připravené sociální a provozní zázemí včetně toalety a samostatné místnosti určené pro úklid.

Praktickým benefitem je přístup k hlavnímu vstupu, kam je možné zajet nákladním automobilem. Vykládka a nakládka zboží je zajištěna prostřednictvím nákladové rampy, což výrazně usnadňuje každodenní logistiku a manipulaci se zbožím.

Technické informace a náklady:

Celková plocha: cca 300 m2

Nájemné: 40.000 Kč/měsíc
Zálohy na služby: 10.000 Kč/měsíc
Elektřina: vlastní elektroměr, úhrada dle skutečné spotřeby
Vytápění: ze společné kotelny, náklady rozpočítávány podle podlahové plochy
Voda: úhrada dle skutečné spotřeby
Vyúčtování služeb: 1× ročně dle dodavatelských faktur

Kauce: 2x nájemné
Odměna RK: 1x nájemné

Prostory jsou vhodné pro skladování zboží, materiálu či vybavení, případně jako zázemí pro menší distribuční nebo obchodní provoz.

Pokud hledáte praktické, nově upravené a variabilní skladové prostory s dobrým přístupem pro nákladní dopravu, tato nabídka může být zajímavou příležitostí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4440478
Inzerát vydán:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	439
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	300 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Krausová
Tel:
+420 603 863 785
Email:
marketa@krausovareality.cz

WOW Reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Tylova 473/27, 30100 Plzeň
Web:
www.wowreality.cz