

K pronájmu, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4390883 Datum vydání: 23.03.2026

Cena za nemovitost:

207 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Nabízíme k pronájmu bytové prostory 704 m² v atraktivní lokalitě na Praze 1, Vodičkova ulice, u Václavského náměstí. Byty se nachází v jednom z nejatraktivnějších objektů v Praze, ve 4 a 5 NP, jsou před rekonstrukcí, technicky spíše základním stavu a vyžadují úpravy ze strany budoucího nájemce. Lokalita je velice žádaná a velice lukrativní, díky poloze máte vše na dosah ruky, všechny linky metra jsou od budovy vzdáleny pouze několik desítek metrů, stanice a Můstek a taktéž tramvajová zastávka Václavské náměstí. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost.

Měsíční nájemné činí 207 000 Kč. Zálohy na služby včetně vytápění jsou stanoveny na 102 000 Kč měsíčně.

Spotřeba elektrické energie bude převedena na nájemce (vlastní elektroměry).

Nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou.

ID inzerátu ESO:	4390883
Inzerát vydán:	13.03.2026
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
ID zakázky v RK:	11300
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	704 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Oksana Turri**

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/