

K pronájmu, Vila

číslo inzerátu (ID): 4388216 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

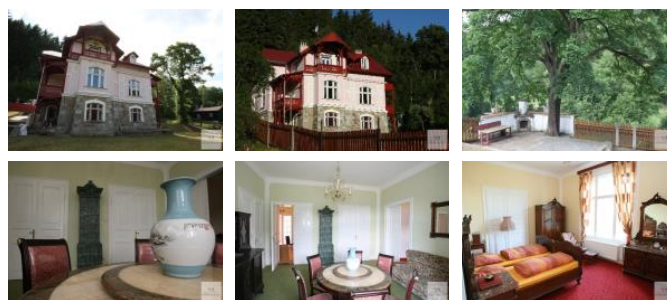
30 000 K

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme do pronájmu krásnou historickou vilu z roku 1905 - architekt Julius Kubí ek, 550 m², ulice K P ehrad , Karlovy Vary - Doubí. Vila se nachází na krásném místě v Doubí, 300 metrů od p ehrady. D m o t ech patrech má dřevěné podlahy, kachlová kamna, nábytek. Vedle domu se nachází dvougaráž se sklepem. Na oplocené zahradě je zahradní gril a posezení. D m má dlouhou historii. Na začátku dvacátého století místní podnikatel Alfred Schwalbe postavil hotel Imperial, který byl projektovaný a postavený nejznámějším architektem Juliusem Kubí em. Právě jemu náležela tato vila, která byla postavena v roce 1905. Vila je inteligentně dispozičně řešena s důrazem na každý detail, příjemným pohledem nabízí velmi uklidňujícím dojmem s důmyslnými prvky. Vedle pozemku vede romantická železnice, která spojuje dvě lázeňská města Karlovy Vary a Mariánské Lázně. Měsíční nájemné 30.000,- Kč, záloha na služby dle dohody. Kauce ve výši dvouměsíčního nájemného + provize pro realitní kancelář 30.000,- Kč, která je splatná při podpisu rezervační smlouvy. Při komunikaci uvádějte číslo nabídky ID 718.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4388216 |
| Inzerát aktualizován: | 13.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 04.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0836 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 1500 m ² |
| Užitná plocha: | 250 m ² |
| Zastavěná plocha: | 150 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**

NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709
Habartov

Web: