

K pronájmu, Výroba, 120 m2

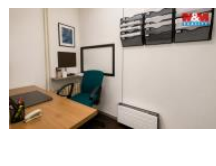
Číslo inzerátu (ID): 4411067 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme Vám k pronájmu komerční objekt s možností bydlení, v klidné části obce Zliv u Českých Budějovic. Jedná se o zděnou budovu o užitné ploše 120 m2, na pozemku o celkové výměře 557 m2. Dispozice zahrnuje prostornou hlavní místnost, samostatnou kancelář, jednací místnost, kuchyňku, skladové zázemí a sociální zařízení. Díky praktickému uspořádání jsou prostory ideální pro obchodní činnost, showroom, administrativní zázemí, servisní provoz, e-shop se skladem nebo menší výrobní či montážní provoz. Velkým benefitem je nakládací rampa v zadní části objektu, která výrazně usnadňuje zásobování i manipulaci se zbožím. Vstup z rampy je navíc zabezpečen bytelnou ocelovou mříží. Velkou výhodou je zde možnost bydlení v bytě 3+1 se zahrádkou, sklepem, Wi-Fi. Na vlastním pozemku je k dispozici dostatek parkovacích míst pro zaměstnance i zákazníky. Během roku 2026 je možné k nebytovým prostorům pronájem nového bytu 3+1 se sklepem a vlastní zahrádkou.

ID inzerátu ESO:	4411067
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945775
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	557 m2
Užitná plocha:	120 m2
Kód zakázky:	945775



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Jezl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz