

K pronájmu, Výroba, 256 m2

Číslo inzerátu (ID): 4348069 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

,

Pronájem vytápěné dílny 256 m2 – ideální pro autoservis, výrobu nebo sklad

K pronájmu nabízíme vytápěnou dílnu o celkové užitné ploše 256 m2, která je vhodná pro provoz autoservisu, lehkou výrobu nebo skladování. Objekt se nachází v uzavřeném a dobře přístupném areálu a disponuje samostatným vstupem a dvěma vjezdy přímo do budovy. Tyto vjezdy umožňují pohodlnou manipulaci s materiálem i technikou.

Dispozičně je prostor rozdělen na hlavní dílnu o výměře 100 m2, sklad o velikosti 16 m2 a chodbu s možností dalšího skladování o rozloze 80 m2. Součástí je také vlastní sociální zázemí, zahrnující toaletu a umývárnu. Před objektem se nachází venkovní plocha s možností dodatečného pronájmu parkování pro více vozidel.

Areál je oplocený, bezpečný a přístupný i pro nákladní dopravu.

Zálohy na energie a služby budou stanoveny individuálně dle konkrétního typu provozu.

Neplatíte provizi. Prostor pronajímáme jako přímý majitel.

ID inzerátu ESO:	4348069
Inzerát vydán:	25.07.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	6489220
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	256 m2
Plocha pozemku:	256 m2
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	256 m2
Podlahová plocha:	256 m2
Zastavěná plocha:	256 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Raganová**

Tel:

539 002 002,

Email:

brno@psn.cz**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000**Praha 3**

Web:

www.psn.cz