

K pronájmu, Výroba, 350 m²

íslo inzerátu (ID): 4395510 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:
Karviná

PRONÁJEM SKLADU /VÝROBNÍCH PROSTOR 350m² – ORLOVÁ/PORUBA. Hledáte dostupný a praktický prostor pro podnikání? Tady ho máte. Nabízíme k pronájmu komerční prostor o velikosti 350m² (hala 210m², kancelář 20m², zastřešená terasa 100m², další prostor 20m²), který se nachází v 1.NP z pohledu ulice (0.NP z pohledu ze dvora). Velkým benefitem je přímý přístup z rampy, uzavřený dvůr a bezproblémový příjezd pro zásobování i v těsných vozech. Prostor nabízí otevřenou dispozici s variabilním využitím a dostatek denního světla, což oceníte při výrobě i skladování. Objekt je ve slušném stavu a prošel průběžně do roku 2024 ZDA ILOU REKONSTRUKCÍ – nové rozvody elektřiny i moderní LED osvětlení, patro má za sebou částečné stavební úpravy. K dispozici je elektřina 230/400 V, vodovod, kanalizace. Ohřev vody je řešen přes elektrický průtokový ohřev. WC je společné, ale není problém si vybudovat vlastní. Nájem 17.500 K /m² s., kauce 40.000 K, provize RK 20.000 K, energie se hradí zvlášť nad rámec nájemného.

ID inzerátu ESO:	4395510
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939066
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	350 m ²
Užitná plocha:	350 m ²
Kód zakázky:	939066



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Matykiewicz

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz