

K pronájmu, Výroba

 Číslo inzerátu (ID): **4175196** Datum vydání: **29.12.2025**

Cena za nemovitost:

50 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Exklusivně Vám nabízím k pronájmu komerční prostory, které se nacházejí při hlavní komunikaci směrem na Prahu, nebo na Vídeň. Jedná se o zděný, nepodsklepený objekt, který lze využít jako prostory pro lehkou výrobu, obchod, sklady, servis.

Objekt je napojen na veškeré IS, sjezd pro kamionovou dopravu, za objektem se nachází nakládací/vykládací hydraulická rampa. V současné době je rozdělen na část obchodní cca. 160m² s prostornými výlohami a s možností instalace světelné reklamy, samozřejmě jsou na fotobuňku ovládané dveře, skladovací cca. 240m² přičemž podlaha je kryta dlažbou a umožňuje i vyšší zátěž, s výškou stropu cca 3,5-4metry a na technické zázemí (kanceláře, šatny, sociální zařízení), nicméně v případě dlouhodobého pronájmu není problém si objekt stavebně - technicky upravit dle vlastních potřeb, tak aby vyhovoval Vaším požadavkům.

K dispozici je zhruba 50 parkovacích míst.

Vytápění je plynové, instalovány rozvody vody, elektra, odpadů.

Objekt je ihned volný a k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4175196
Inzerát vydán:	04.08.2023
Inzerát aktualizován:	29.12.2025
ID zakázky v RK:	370815
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	400 m ²
Zastavěná plocha:	420 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Krška

Tel:

+420723627276

Email:

jiri.kraska@re-max.cz
RE/MAX Profi Reality

Tel:

+420 530 512 152

Adresa:

**Náměstí Svobody 1548/6,
669 02 Znojmo**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-
max-profi-reality**