

K pronájmu, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4325016 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

50 100 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 3010 m² v obci Černožice. Prostory zahrnují částečně zpevněnou venkovní plochu o výměře 2600 m². Součástí nabídky je budova, ve které se nachází 4 kanceláře včetně sociálního zázemí a kuchyňky. K této budově přináleží funkční váha pro nákladní automobily. Dále je součástí hala o výměře 410 m², která disponuje třemi dvoukřídlými vraty o rozměrech 4 x 5 metrů (dvoje vrata z čela budovy, jedny z boku), portálovým jeřábem s nosností 4800 kg a montážní jámou po téměř celé délce haly - vhodné pro TIR. V hale se nachází zázemí pro zaměstnance. Prostory jsou vzdálené 1 km od nájezdu na dálnici D11 v uzavřeném areálu. Prostory mají širokou škálu využití pro různé činnosti jako např. autodoprava, servis, atd. Cena měsíčního nájmu je 50 100 Kč + služby, vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájemného, provize RK 60 500 Kč s DPH. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4325016
Inzerát vydán:	08.04.2025
Inzerát aktualizován:	11.09.2026
ID zakázky v RK:	0825
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	3010 m ²
Podlahová plocha:	3010 m ²
Zastavěná plocha:	520 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šustek

Tel:

777043989

Email:

sustekpetr@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jaroměř

Web:

www.totureality.cz