

K pronájmu, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4341226 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:
Plzeň-jih

Ve výhradním zastoupení nabízíme pronájem komerční haly se zázemím, samostatnou kancelář a sociálním zázemím. Objekt haly se nachází v obci Partoltice, okres Plzeň-jih.

Podle podmínek pronájmu je zkolaudovaná komerční hala, která je primárně schválena pro provoz zámečnictví, avšak díky své dispozici a vybavení je připravena i pro účely autoservisu, pneuservisu, klempířiny a jakékoli jiné kovovýroby.

Dispozice a vybavení:

Rozměry 18 metrů na délku, 14 metrů na šířku a světlostloupkou výškou 6 metrů poskytuje hala velkorysý prostor o celkové podlahové ploše 252 m² pro výrobní i servisní činnost. Osvětlení haly je zajištěno zářivkami, podlaha je vyztužena odolnými betonovými panely, připravenými na vysokou zátěž. Vrata jsou robustní železná, okna plastová, z haly je vstup odděleným prostorem pro schodiště do 1. patra.

Zázemí v 1. patře: V prvním patře haly je součástí pronájmu samostatná kancelář 13 m², ideální pro administrativní práci, jednání s klienty a plánování. Dále jsou zde k dispozici dvě oddělené a kompletně vybavené sprchy a dvě samostatné toalety. Další místnost 8 m² sloužící například jako šatna pro zaměstnance.

Energie a inženýrské sítě: K dispozici je třífázová elektřina s napětím 400V a silným jističem 80 A, dimenzovaná pro náročný provoz strojů a zařízení. Voda je zajištěna z vlastního vrtu, což výrazně snižuje provozní náklady. Odpad je řešen septikem.

Přístup a manipulace s plochou: K hale vede vlastní asfaltová příjezdová komunikace, která garantuje bezproblémový přístup i pro nákladní automobily a těžkou techniku. Před halou je rozlehlá manipulační plocha, jejíž část je součástí pronájmu, což poskytuje dostatek místa pro příjezd kamionů, vykládku, skladování materiálů a manipulaci se zbožím.

Informace o ceně pronájmu a dalších smluvních podmínkách budou poskytnuty na vyžádání u našeho makléře.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4341226
Inzerát vydán:	23.06.2025
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	0149
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	273 m ²
Podlahová plocha:	273 m ²
Zastavěná plocha:	456 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Vopalecká

Tel:

603 529 264

Email:

vopalecka@standardne.cz



Standard Nemovitosti

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Štávkova 73, 32600 Plzeň

Web: