

K pronájmu, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4372465 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:

Brno-m sto

V zastoupení majitele Vám nabízíme exkluzivní prostory v žádané lokalitě Brno-Přízemí, ideální pro skladování, lehkou výrobu, obchodní činnost, logistický nebo výrobní prostor, nebo jako zázemí firmy.

Hlavními výhodami je výborná dostupnost – rychlé napojení na dálnici D1, D2 i hlavní brněnské tahy, snadný přístup pro osobní i nákladní dopravu, bezproblémová přístupnost – pohodlný přístup, možnost parkování přímo u objektu.

Předmětem pronájmu je hala o ploše 291m², ve které se nachází administrativní prostor a sociální zařízení, přímé umístění nájemné činí 50.000,-K, dále je předmětem pronájmu odstavná plocha o ploše 2.284 m², která je zabezpečena oplocením a bránou, a součástí této je uzamykatelný kovový kontejner, kdy umístění nájemné činí 55.000,-K + zálohy na energie 5.000,-K a součástí pronájmu jsou také kancelář o rozměru 18 m² za umístění nájemné 6.500,-K + zálohy na energie ve výši 1.500,-K, 22 m² za umístění nájemné 8.000,-K + zálohy na energie ve výši 1.800,-K a 35 m² za umístění nájemné 12.000,-K + zálohy na energie ve výši 2.500,-K, které mohou být pronajaty zvlášť, nebo jako administrativní zázemí ke komerčnímu prostoru haly, nebo odstavné plochy.

Kancelářské prostory se nachází v budově, u vjezdu do areálu, přímé umístění součástí těchto prostor je kuchyňka a také sociální zařízení.

Majitel požaduje jako kauci jedno umístění nájemné. Prostory jsou připraveny k okamžitému užívání. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4372465
Inzerát vydán:	28.11.2025
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	291 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Pavla Těšíková

Tel:

+420 773 756 736

Email:

p.tesikova@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz