

K pronájmu, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4377390 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Vsetín

Nabízíme k pronájmu prostory pro obchod/prodejnu/skladování/lehkou výrobu o výměře ca. 295m² (prostor znázorněn "A") ca. 300m od centra Rožnova pod Radhoštěm na ulici Pivovarská.

Prostory lze v případě zájmu rozšířit od dalších 222m² (prostor znázorněn "B").

Budova i okolí je po celkové revitalizaci (...zatepleno, vlastní kotelná, vlastní trafostanice,...), areál oplocen, hlídán pomocí CCTV atd.

V případě dotazů popř. zájmu o prohlídku mne prosím neváhejte kontaktovat.

Prostor "A" volný od 1.7.2026 (po dohodě možno i dříve)
Cena by měla být za prostor A (včetně jednoho vyhrazeného parkovacího místa)
Nájemné 35000Kč + DPH
Služby 9000 + DPH
záloha topení (vychází bez doplatku)
paušální platba vodné-stočné
paušální platba elektřina společných prostor (osoušeče rukou, venkovní osvětlení, kamerový systém, ohřev TUV...)
paušální platba úklid venkovních prostor a společných prostor (včetně úklidových a hygienických prostředků)
paušální platba internet

Prostor "B" k dispozici IHNE
Cena by měla být za prostor B (včetně dvou vyhrazených parkovacích míst)
Nájemné 25000 + DPH
Služby 5000 + DPH
záloha topení (vychází bez doplatku)
záloha platba vodné-stočné (vlastní vodoměr a ohřev TUV)
paušální platba elektřina společných prostor (venkovní osvětlení, kamerový systém...)
paušální platba úklid venkovních prostor
paušální platba internet

Cena za celek „A“ + „B“ dohodou.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčkova 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

ID inzerátu ESO:	4377390
Inzerát vydán:	27.12.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	429536
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Užitná plocha: 295 m²