

K pronájmu, Výroba

Cena za nemovitost:

490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4385367 Datum vydání: 09.06.2026

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu celý uzavřený areál v etn :
- moderní třípodlažní administrativní budovy (1245 m²) s recepcí, školící místností, kuchyňkami v každém podlaží, dvěma hotelovými pokoji, terasami s výhledem na Prahu a široké panorama okolní krajiny.

- skladové haly 540 m², s nosností podlah 3 500 kg/m², hydraulická nakládací rampa. ideální pro lehkou výrobu, e-commerce, logistiku.

- kryté stání, alternativně využitelné jako sklad (540 m², výška 2,2 m, 20 parkovacích míst.

- venkovní manipulační a parkovací plochy, parkoviště dalších cca 20 míst, obrátiště pro kamiony, celkový pozemek cca 4500 m².

- příjezd pro všechny typy vozidel včetně kamionů, ideální poloha u dálnice D1.

Možnosti využití

- sídlo společnosti + logistické centrum

- výrobní / technologické zázemí + administrativní podpora

- showroom + sklad + kanceláře v jednom areálu.

Dlouhodobý pronájem (např. 5 + 5 let) - možnost jednání o následním odkupu nebo rozšíření areálu.

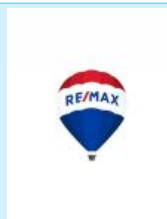
Pro více informací, další fotografie, plány areálu či prohlídku kontaktujte makléře.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4385367
Inzerát vydán:	18.02.2026
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	432734
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	2325 m ²
Zastavěná plocha:	923 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Libor Mašíň

Tel:

+420724314317

Email:

libor.masin@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz