

K pronájmu, Výroba

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4425217 Datum vydání: 01.09.2026

Lokalita:

Výjimečná lokálně a na trhu zřídka dostupná nabídka!

Nabízíme k pronájmu zcela nový, moderní a energeticky úsporný výrobní objekt vedle areálu Slovákých strojů v Uherském Brodě ve Zlínském kraji, s kompletním zázemím pro výrobu, administrativu, vše až pro 50 zaměstnanců.

Velkou předností je kompletní připravenost objektu pro provoz i k nastěhování obratem.

Výroba, sklady, administrativa i vedení společnosti - vše komfortně a efektivně pod jednou střechou.

Celý objekt je novostavbou v energetické třídě B a je vybaven moderními technologiemi, mimo jiné podlahovým vytápěním, klimatizací a docházkovým systémem.

Přízemí:

Výroba a sklady - 2242m²

- hlavní hala (30x48m) , vedlejší hala (30x18m), sklad/příjem (13x12m), světlá výška 7 m
- variabilní výrobní hala připravena pro víceúčelové využití
- příprava pro mostový jeřáb do 3 t
- vhodné pro výrobní, montážní, technologické či skladovací provozy

Zázemí pro zaměstnance – 304 m²

- kanceláře pro výrobu, jídelna s kuchyní
- šatny, sociální zařízení
- technické prostory

1NP:

Administrativa a vedení výroby – 304 m²

V 1.NP se nachází reprezentativní administrativa, kanceláře, vedení výroby, technologické a další provozní prostory.

CELKOVÁ VÝMĚRA OBJEKTU: 2 850 m²

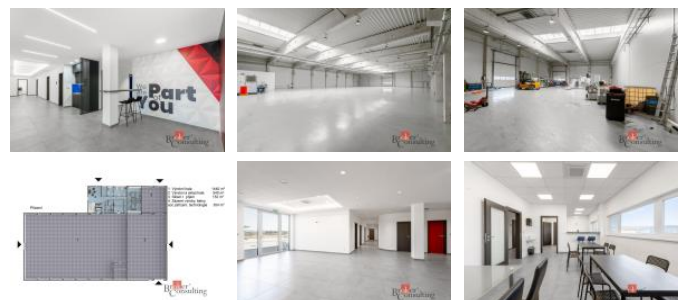
Navíc je možné v budoucnu objekt rozšířit pro další výrobu.

Atraktivní příležitost pro společnost, která hledá moderní, reprezentativní a dlouhodobě využitelné výrobní prostory.

- Možnost prodeje:

Pro zájemce, kteří preferují vlastní výrobní areál, je možné jednat také o prodeji celého objektu s pozemkem o výměře 9000m² a také navazujícího pozemku o výměře 10 000 m², určeného pro komerční a výrobní využití.

Kompletní technické podklady, bližší informace a termín osobní prohlídky Vám rádi poskytneme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4425217
Inzerát aktualizován:	01.09.2026
Inzerát vydán:	25.08.2026

Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	2850 m2