

K pronájmu, Zemědělské stavby, 122 m²

Cena za nemovitost:

30 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4415078** Datum vydání: **05.08.2026**

 Lokalita:
Kolín

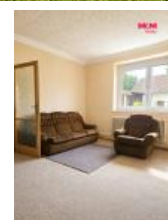
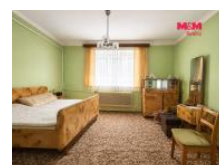
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zemědělskou usedlost s obytnou částí o dispozici 5+kk v obci Přív-Předhradí. Nemovitost je vhodná nejen pro rodinné bydlení, ale také pro chov zvířat, drobné hospodaření, skladování nebo podnikání.

Součástí pronájmu je sklep, čtyři chlévy a prostorná stodola, které poskytují široké možnosti využití. Objekt je napojen na elektřinu a kanalizaci. Do domu je zavedena přípojka obecního vodovodu, v současné době je však využívána voda z vlastní studny. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – v blízkosti se nachází nájezd na dálnici D11, díky kterému je zajištěno rychlé spojení například do Prahy, Poděbrad, Kolína nebo Hradce Králové.

Měsíční nájemné činí 30000 Kč, energie si nájemce přepisuje na sebe. Provize realitní kanceláře je 30000,-Kč. V případě zájmu mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4415078
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900948008
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	122 m ²
Plocha pozemku:	1203 m ²
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	122 m ²
Kód zakázky:	948008



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Šulerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz