

K pronájmu, pozemky - stavební / bydlení, 1401 m2

Cena za nemovitost:

5 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4329652** Datum vydání: **16.03.2026**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Pronájem stavebního pozemku 1401 m2, Hamrská, Velké Hamry, okres Jablonec nad Nisou. Jedná se o soubor dvou pozemků o výměře 835 m2 (pozemek č. 1) a 566 m2 (pozemek č. 2).

V případě zájmu je možný pronájem i dalších dvou sousedních pozemků (č. 3 a 4). Při pronájmu všech 4 pozemků o celkové výměře 4241 m2 je nájemné 20.000 Kč/měsíc.

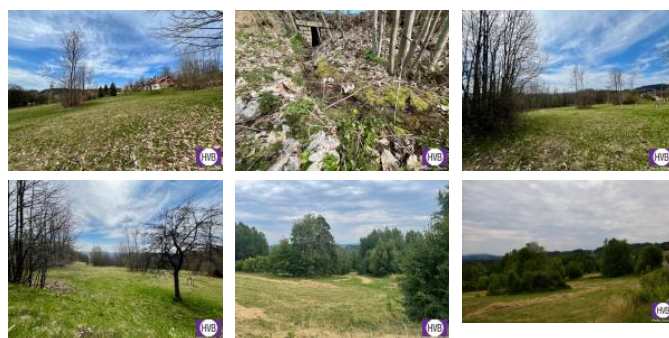
Mírně svažité, jižně orientované slunné pozemky jsou umístěné v klidné části obce na okraji zastavěného území. Navazující pozemky nejsou určeny k zástavbě, což zaručuje zachování nerušeného výhledu do přírody a krajiny Jizerských hor. Blízkost lesa a potůček na hranici pozemku umocňují klidnou atmosféru ideálního místa k žití nebo rekreaci uprostřed přírody. Na pozemku je nová přípojka elektřiny, vodu lze řešit vlastní studnou, případně napojením na lokální vodovod, odpad jímkou.

Pozemky se nacházejí u hranice chráněné krajinné oblasti Jizerské hory. Celoročně lokalita nabízí turistické a sportovní využití (v létě turistika, cyklistika, výlety k rozhledně Černá studnice, houbaření... V zimě běžkařské tratě včetně Jizerské magistrály a sjezdové lyžování na Tanvaldském Špičáku, vzdáleném pouze 10 minut jízdy). Velké Hamry mají kompletní občanskou vybavenost a dobré vlakové a autobusové spojení do Tanvaldu, Jablonce nad Nisou a Liberce.

Ideální pro glamping, případně pro umístění jurty, mobilního nebo zahradního domku, který lze snadno odvézt.

Pro více informací mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4329652
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	02.05.2025
ID zakázky v RK:	19915
Plocha:	1401 m2
Plocha pozemku:	1401 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Žďánská**

Tel:

720425252

Email:

ezdanska@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz