

K pronájmu, pozemky - stavební / bydlení, 4241 m2

Cena za nemovitost:

20 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4331276** Datum vydání: **16.03.2026**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Pronájem stavebního pozemku 4241 m2, Hamrská, Velké Hamry, okres Jablonec nad Nisou. Jedná se o soubor 4 pozemků (na plánu označené č. 1, 2, 3, 4) o celkové výměře 4241 m2.

V případě zájmu je možný pronájem pouze dvou pozemků (č. 1 a 2), dohromady 1401 m2, za nájemné 5.000 Kč/měsíc.

Mírně svažité, jižně orientované slunné pozemky jsou umístěné v klidné části obce na okraji zastavěného území. Navazující pozemky nejsou určeny k zástavbě, což zaručuje zachování nerušeného výhledu do přírody a krajiny Jizerských hor. Blízkost lesa a potůček na hranici pozemku umocňují klidnou atmosféru ideálního místa k žití nebo rekreaci uprostřed přírody. Na pozemku je nová přípojka elektřiny, vodu lze řešit vlastní studnou, případně napojením na lokální vodovod, odpad jímkou.

Pozemky se nacházejí u hranice chráněné krajinné oblasti Jizerské hory. Celoročně lokalita nabízí turistické a sportovní využití (v létě turistika, cyklistika, výlety k rozhledně Černá studnice, houbaření...

V zimě běžecká tratě včetně Jizerské magistrály a sjezdové lyžování na Tanvaldském Špičáku, vzdáleném pouze 10 minut jízdy). Velké Hamry mají kompletní občanskou vybavenost a dobré vlakové a autobusové spojení do Tanvaldu, Jablonce nad Nisou a Liberce.

Ideální pro glamping, případně pro umístění jurty, mobilního nebo zahradního domku, který lze snadno odvézt.

Pro více informací mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4331276
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	07.05.2025
ID zakázky v RK:	19927
Plocha:	4241 m2
Plocha pozemku:	4241 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Žďánská**

Tel:

720425252

Email:

ezdanska@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz