

K pronájmu, pozemky - stavební / komerční, 2300 m²

Cena za nemovitost:

43 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4361386** Datum vydání: **25.03.2026**Lokalita:
Břeclav

Hledáte vhodný areál pro podnikání s výbornou dopravní dostupností? V Hustopečích nabízíme k pronájmu oplocený pozemek parcelní číslo 4870/3, který je dle územního plánu veden v kategorii VL – výroba lehká.

Pozemek leží v atraktivní lokalitě přímo u dálnice D2, což zajišťuje skvělou viditelnost a snadnou dostupnost pro zákazníky i dopravní techniku. Celý areál je nově oplocen – směrem k dálnici a z bočních stran betonovým plotem, k silnici kombinací betonového základu a pletiva. Povrch bude vyštěrkován, současně se připravuje připojení na elektřinu a vodovod.

Dle územního plánu je možné využití například pro:

- výrobu a skladování,
- autodopravu a opravárenské služby,
- administrativní a provozní zázemí,
- čerpací stanici pohonných hmot,
- odstavné a parkovací plochy.

Díky své poloze je pozemek ideální i pro autobazar, odstavnou plochu nebo skladovací prostory.

Hlavní přednosti:

- strategická poloha u dálnice D2,
- nově oplocený areál,
- připravované připojení na elektřinu a vodu,
- vyštěrkovaný povrch pro okamžité využití,
- široké spektrum povolených využití dle územního plánu.

Pokud hledáte pronájem pozemku, který je připravený k okamžitému využití, tahle nabídka vás jistě zaujme. Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku.

Uvedená cena je bezu DPH 21%.

Pro nájem pozemku zajistím kompletní realitní a právní servis.

ID inzerátu ESO:	4361386
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Inzerát vydán:	25.09.2025
Plocha:	2300 m ²
Plocha pozemku:	2300 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Honza Sobek**

Tel:

+420 774 410 703

Email:

honza.sobek@vaskonzultant.cz**Váš Konzultant Reality****S.r.o.**

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700**Brno**

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz