

## K pronájmu, Garáže

íslo inzerátu (ID): 4405184 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

**7 000 K**

Lokalita:

## Kutná Hora

Nabízíme k pronájmu zcela nový komerční prostor o velikosti 30 m<sup>2</sup> v moderním areálu

Detail Park v Kutné Ho e. Prostor je vhodný jako, sklad, zázemí pro podnikání nebo bezpečné uskladnění karavanu, veterána..

Areál byl dokončen a zkolaudován v květnu 2026 a nabízí moderní, reprezentativní a

bezpečné prostředí pro skladování.

Výhody prostoru:

zcela nový prostor v novostavbě komerční budovy

bezpečný areál s kamerovým systémem

v areálu se nachází další sklady, komerční prostory, dílny a

bezkontaktní myčka aut

sekční vrata s integrovanými vstupními dveřmi

betonová podlaha

LED osvětlení

výlevka / přítok vody přímo v prostoru

příprava pro vlastní zabezpečovací systém a kameru

výborná dostupnost a pohodlný přístup

Rozměry prostoru:

celková plocha: 30 m<sup>2</sup>

délka: 8 m

šířka garáže: 3,76 m

celková výška: 3,7 m

šířka průjezdu vrat: 3 m

výška průjezdu vrat: 3,3 m

Prostor je ideální například pro:

skladování materiálu nebo zboží

bezpečné uskladnění karavanu, veterána, motorek, kol nebo

vybavení pro volný čas

e-shop / servisní zázemí

zázemí pro emeslníky

Cena a podmínky pronájmu:

Nájemné: 7 000 Kč + DPH / měsíc

Záloha na vodné a stočné: 500 Kč / měsíc

Záloha na elektřinu: 500 Kč / měsíc

Kauce (jistota): 14 000 Kč

Provize RK: 7 000 Kč + DPH

Prostor je ihned volný k pronájmu.

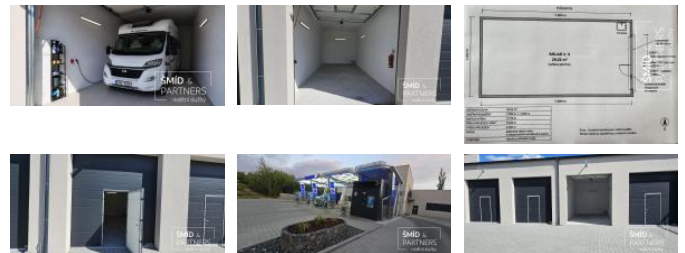
Moderní a čistý areál s profesionálním zázemím nabízí

reprezentativní prostředí i vysoký

komfort užívání.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte

kontaktovat.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Spoustová**

Tel:

**+420 608971612**

Email:

**mspoustova@smidpartners.cz**

**ŠMÍD & PARTNERS**

**S.R.O**

Tel:

Adresa:

**Na Louži 871, 28002 Kolín**

Web:

**www.smidpartners.cz**

ID inzerátu ESO:	4405184
Inzerát vydán:	19.05.2026
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
ID zakázky v RK:	0

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>