

K pronájmu, Komerční prostory

Číslo inzerátu (ID): 4430280 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

13 400 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k podnájmu nově zrekonstruovanou ordinaci o velikosti 41,5 m², která se nachází na ulici Francouzská v žádané lokalitě Ostravy-Poruby.

Prostor je svou dispozicí ideální pro lékařské využití, například pro ambulanci praktického lékaře, odbornou ordinaci, rehabilitaci nebo jinou zdravotnickou službu. Ordinance se nachází ve zdravotnickém zařízení, kde jsou k dispozici společné prostory o celkové výměře 85,2 m², sdílené se sousední ordinací.

K této nabízené ordinaci náleží poměrná část těchto prostor o velikosti 43,7 m². Společné prostory zahrnují prostornou čekárnu pro pacienty, odpočinkovou místnost pro personál a vyhrazenou toaletu přístupnou z chodby. Výhodou je výborná dopravní dostupnost, klidné prostředí a zavedená lokalita s dobrou občanskou vybaveností.

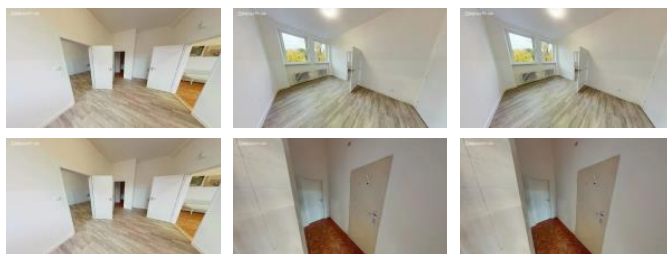
Měsíční náklady činí celkem 13.400 Kč + zálohy za služby a energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 13.400 Kč
- vratnou kauci 30.000 Kč
- provizi za zprostředkování

K dispozici ihned. ID 1903

ID inzerátu ESO:	4430280
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	8221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	87 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Vrána**

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz