

K prodeji, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): **4367739** Datum vydání: **27.01.2026**

Cena za nemovitost:

2 150 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Prodej družstevního bytu na „kuřích nožkách“ ! o velikosti 2+1,
55m² s výklenkem, kde si můžete udělat šatnu, popřípadě malou
ložnici!

Tento byt je ideální pro rodiny s dětmi, kteří hledají bezpečné a přívětivé prostředí. Kousek od domu je škola, v blízkosti školka, náměstí a další atrakce pro děti, což zajišťuje pohodlný život pro celou rodinu. V blízkosti taky Slezská univerzita nebo střední zdravotní škola.

Byt samotný je v pěkném stavu, nové obložky s dveřmi, nová podlaha, zděné jádro atd. Což nabízí novým majitelům možnost se ihned nastěhovat.

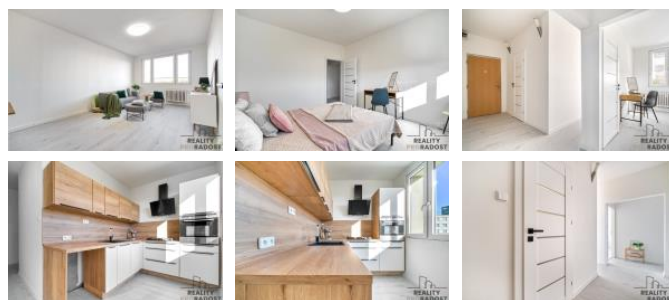
Nachází se ve 4. patře z 6. panelového domu. V domě je ale výtah, takže se nemusíte bát, že budete chodit po schodech.

Celkové náklady pro jednu osobu zde jsou nastaveny na 4458,- Kč. A je v tom zahrnut i fond oprav ve výši – 1670,-Kč.

Byt se dá také i podnajmout, což umožňuje schovat peníze před inflací, popřípadě investovat do nemovitostí.

Tato nemovitost nabízí ideální prostředí pro rodinný život, plný pohodlí a radostí pro děti.

Tak mne neváhejte kontaktovat a společně, na byt zajedeme mrknout!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Holíš

Tel:

+420 737 544 204

Email:

holis@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4367739
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	02.11.2025
ID zakázky v RK:	27703
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2