

K prodeji, Byt 3+1, 77 m²

íslo inzerátu (ID): 4408252 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

10 078 990 K

Lokalita:

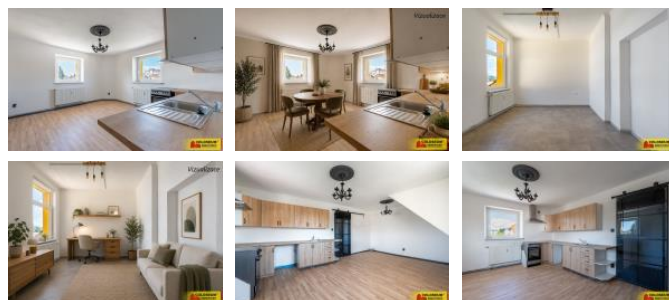
Brno-m sto

Nabízíme prodej podkrovního bytu o dispozici 3+1, který se nachází v bytovém domě na ulici Slunná v Brně -Komárov. U bytu je možný následný převod do osobního vlastnictví.

Byt nabízí praktickou dispozici se samostatnou kuchyní a třemi pokoji. Podkrovní umístění dodává prostoru osobitý charakter, zároveň byt působí světlým a vzdušným dojmem. Kuchyň je řešena jako samostatná místnost s kuchyňskou linkou a prostorem pro jídelní stůl. Další pokoje lze využít jako obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu podle potřeb nového uživatele. Interiér je laděný neutrálně a poskytuje dobrý základ pro vlastní úpravy. Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají více samostatných místností v klidné brněnské lokalitě. K bytu náleží sklepní kóje, která v dispozici je ihned. Pro lepší představu o možném stavu interiéru jsme pro Vás vypracovali vizualizace jednotlivých místností.

Bytový dům se nachází v klidné uličce v městské části Brno-Komárov. Lokalita spojuje rezidenční prostředí s dobrou dostupností v rámci Brna. Dům je bez výtahu, vytápění je centrální domovní. Energetická náročnost budovy je klasifikována třídou C - úsporná. Financování je možné řešit hypotéčným úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.

ID inzerátu ESO:	4408252
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	08.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Radek Novák

Tel:

+420 773 756 730

Email:

r.novak.jr@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz