

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361155 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

8 893 000 KčLokalita:
Praha 4

Fotografie jsou vizualizace - byt bude v tomto stavu začátkem prosince - možnost klientských úprav před dokončením rekonstrukce.

Nabízíme k prodeji byt 3+kk po kompletní rekonstrukci s lodžii o celkové výměře cca 63,5 m2, v osobním vlastnictví, Chodov - Praha 4. Dispozici bytu tvoří předsíň, koupelna se sprchovým koutem a WC, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zasklenou lodžii a dvě neprůchozí ložnice, dále k bytu náleží sklepní koje. Byt se nachází v 5. patře zatepleného domu s výtahem. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4361155
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
Inzerát vydán:	23.09.2025
ID zakázky v RK:	20124
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	63 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Průša**

Tel:

727 897 153

Email:

aprusa@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz