

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4359336 Datum vydání: 18.09.2025

Cena za nemovitost:

1 790 000 Kč

Lokalita:

Havlíčkův Brod

Hledáte menší dům s vlastní zahradou a velkým potenciálem?

Nabízíme Vám rodinný dům o dispozici 1+1 se zahradou 452 m², který se nachází v klidné obci Zboží u Habrů.

Co dům nabízí:

Útulná dispozice 1+1, koupelna s vanou a samostatné WC

Vlastní zdroj vody – vrt (cca 15 let) + možnost napojení na obecní vodovod

Napojení na kanalizaci, možnost připojení plynu (vede u domu)

Elektřina 220/380 V, ohřev vody bojlerem

Rozšiřující prostory – dílna a sklady navazující na obytnou část

Velká půda vhodná k vestavbě a vytvoření dalších pokojů

Dům byl postaven před rokem 1947 a čeká na nového majitele, který mu dá nový život. Nabízí se zde skvělá možnost přetvořit jej na útulné venkovské bydlení nebo rekreační chalupu.

Výhody lokality:

klidná a příjemná vesnice, ideální pro rodiny i chalupáře
dostupnost do Habrů a blízkých měst (Havlíčkův Brod, Golčův Jeníkov)

krásná příroda a možnosti volnočasového vyžití v okolí

Proč právě tento dům?

Protože Vám umožní bydlet podle vlastních představ, využít vedlejší prostory a půdu k rozšíření obytné části a přitom si užívat klidné prostředí malé vesnice.

Financování je možné hypotékou nebo stavebním spořením – s vyřízením Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4359336
Inzerát aktualizován:	18.09.2025
Inzerát vydán:	17.09.2025
ID zakázky v RK:	5143
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	452 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	452 m ²
Zastavěná plocha:	143 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlíčkův
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com