

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2767 m2

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

číslo inzerátu (ID): 4386540 Datum vydání: 01.05.2026

Lokalita:
Liberec

Na okraji klidné části obce Valdov u Jablonného v Podještědí nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 2767 m², vzniklý rozdělením v tšihó celku p vodní parcely o výměře 8124 m².

Pozemek je v první polovině rovinný a směrem do zadní části se mírně svažuje, což poskytuje ideální podmínky pro výstavbu rodinného domu i vytvoření soukromé zahrady navazující na okolní přírodu.

Z celkové výměry parcely tvoří cca 1 283 m² stavební část, která je dle platného územního plánu vedena jako plocha Bydlení venkovské (BV) a je určena k výstavbě rodinného domu.

Elektrika je dostupná v dosahu prostřednictvím sítě EZ. Zásobování vodou je řešitelné individuální studnou, odpadní vody pak domovní OV nebo jímkou s možností vývozu na OV v Jablonném v Podještědí.

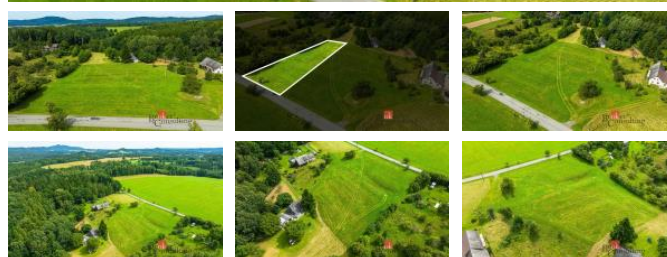
Valdov nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností do centra Jablonného v Podještědí, kde se nachází škola, školka, lékárna i kompletní občanská vybavenost. Do Liberce je to přibližně 20 minut jízdy.

Pozemek je součástí nově rozděleného celku na tři samostatné parcely. V případě zájmu lze jednat o koupi více parcel a vytvořit tak v tšihó stavební celek dle individuálních potřeb.

V případě jakýchkoliv dotazů k pozemku, možnostem výstavby nebo regulativům dle územního plánu se na mě neváhejte obrátit – rád Vám poskytnu podrobnější informace.

Rád Vám zároveň pomohu se zajištěním financování koupě pozemku i následné výstavby rodinného domu.

ID inzerátu ESO:	4386540
Inzerát aktualizován:	01.05.2026
Inzerát vydán:	24.02.2026
Plocha:	2767 m ²
Plocha pozemku:	2767 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

