

K pronájmu, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372815 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

19 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Nabídka pronájmu podkrovního bytu o dispozici 2+kk, ul. Zbuzkova, Praha 9 - Vysočany. Byt se nachází ve 3. patře zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu. Byt o výměře 44 m2 je po kompletní rekonstrukci.

Byt o celkové výměře 44 m2 je skvěle dispozičně řešen a tvoří jej: vstupní chodba, koupelna s vanou a s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a prosvětlená ložnice. V obývacím pokoji je plovoucí podlaha, v ostatních částech bytu dlažba. Byt se pronajímá téměř kompletně zařízen (chybí sedací souprava a TV), viz fotografie. Na oknech jsou nainstalovány předokenní rolety. K bytu patří také sklep (cca 4 m2).

Objekt se nachází v těsné blízkosti nákupního centra Fénix a stanice metra B, obojí 200 m od domu.

Společně s nájemným se hradí měsíční poplatky ve výši 4.500,- Kč + elektřina převodem na nájemníka. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu. K dispozici ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4372815
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	18128
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	44 m2
Podlahová plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alžběta Brilová**

Tel:

728479171

Email:

alzbeta.brilova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/